



Maison 5 pièces avec piscine – secteur calme



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 469,395.24

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Izon
Irányítószám:	33450
Feladta:	2026. 04. 23.

Leírás:

Découvrez cette belle maison construite en 2004, offrant une surface habitable de 128 m², accompagnée d'un garage de 36,20 m², idéale pour une famille à la recherche de confort et de tranquillité. Elle se compose de :
4 chambres
Un salon lumineux
1 salle d'eau
1 toilette
Aucun travaux à prévoir : la maison est en excellent état, prête à accueillir ses nouveaux propriétaires. Un environnement privilégié : située dans un secteur calme et agréable, la maison bénéficie d'un cadre de vie paisible tout en restant à proximité d'un axe rapide permettant de rejoindre facilement Bordeaux et ses environs. Extérieur de qualité sur une parcelle de 800 m² :
Piscine
Cuisine d'été extérieure
Espace idéal pour profiter en famille ou entre amis
Chauffage au bois, apportant confort et économies d'énergie.
Performance énergétique : DPE classé C, un bon équilibre entre confort et maîtrise des consommations. Un bien rare alliant calme, confort et accessibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2004

Gyakori

Hálószobák:	4
Kész négyzetméter:	128 nm



Telekméret: 800 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730396/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645438

