



Contemporaine 5 chambres sur un terrain de 3002m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 526,070.03

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Vouvray
Irányítószám:	37210
Feladta:	2026. 04. 23.

Leírás:

Nichée dans un écrin de verdure, cette propriété vous invite à profiter d'un cadre de vie rare, entre calme absolu et proximité des commodités à pied. Dès l'entrée, la maison séduit par ses volumes et sa luminosité, avec un espace de vie de 56 m² baigné de lumière, ouvert sur une véranda tournée vers le bois. Implantée sur un terrain de 3 002 m² dont une grande partie boisée, elle offre une véritable immersion dans la nature. Pensée pour la vie de famille, elle dispose de 5 chambres, dont 4 de plain-pied, ainsi que de nombreux espaces fonctionnels grâce à son sous-sol complet (garage 2 voitures, cave, atelier, buanderie et grande pièce annexe). À l'extérieur, terrasse, stationnements généreux et environnement sans vis-à-vis complètent ce bien. Atout supplémentaire : Possibilité de détacher une parcelle constructible d'environ 1000m² ou offrant de nombreuses options (projet familial, investissement, extension...). Une opportunité rare à Vouvray pour les amateurs de tranquillité et d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1982

Gyakori

Hálószobák:	5
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 150 nm
Telekméret: 3020 nm

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 188

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622996

