



## Appartement T3 Duplex – Centre de Mansle



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 127,910.2

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Mansle
Irányítószám:	16230
Feladta:	2026. 04. 23.
Leírás:	

Idéalement situé en plein cœur de Mansle, venez découvrir ce charmant appartement T3 en duplex, situé au 2<sup>e</sup> étage d'un immeuble bien entretenu. Les atouts du bien : Appartement en très bon état, soigneusement entretenu Belle pièce de vie lumineuse Cuisine aménagée et fonctionnelle 2 chambres à l'étage (configuration duplex agréable et bien séparée) Chauffage par radiateurs électriques récents Cave privative d'environ 3 m<sup>2</sup> Emplacement privilégié : Tous les commerces, services et commodités accessibles à pied (boulangerie, Super U, écoles, etc.). Idéal investisseurs ! Bien parfaitement adapté pour un projet locatif avec une bonne rentabilité potentielle, dans un secteur recherché. Un bien clé en main, sans travaux, à visiter rapidement !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 13 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 511 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 109 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

### Gyakori



Hálósobák: 2  
Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 83 nm  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730724/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730724/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1407196

