



## MAISON FAMILIALE AU CALME



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 448,272.45

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Bullion
Irányítószám:	78830
Feladta:	2026. 04. 24.

### Leírás:

À Bullion, dans un environnement calme, découvrez cette maison familiale de 138 m<sup>2</sup> habitables (209 m<sup>2</sup> au sol), offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une cuisine aménagée de 16 m<sup>2</sup>, fonctionnelle et conviviale, ouverte sur une spacieuse pièce de vie de 53 m<sup>2</sup>. Un bel espace chaleureux, idéal pour partager de bons moments en famille ou entre amis, avec cheminée à foyer fermé pour profiter des soirées d'hiver. Le rez-de-chaussée dispose également d'un atelier, d'une buanderie, d'un bureau, d'une pièce de stockage, d'un dressing, d'une salle de bain à repenser ainsi que d'un WC séparé. À l'étage, une mezzanine pouvant accueillir un espace bureau dessert 4 chambres, dont une avec dressing. Vous y trouverez aussi une salle de bain récente et un WC séparé. Les atouts : Chaudière gaz à condensation installée en 2023 Radiateurs 2021 Fenêtres double vitrage Volets électriques au rez-de-chaussée 2 places de stationnement Côté transport et commodités : Gare de Saint-Rémy-lès-Chevreuse à environ 15 km Rambouillet à environ 20 km Ramassage scolaire maternelle et primaire Vie associative dynamique Forêt à proximité immédiate Une maison idéale pour une famille en quête d'espace, de calme et de nature. Disponible 7/7 pour organiser une visite, contactez- moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 382 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974



## Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	138 nm
Telekméret:	585 nm

## Room details

Total rooms:	8
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	182
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T730733/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T730733/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1646559
-----------	---------

