



## Belle maison au centre-ville de Blanquefort



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 434,524.12

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Blanquefort
Irányítószám:	33290
Feladta:	2026. 04. 24.
Leírás:	

Située dans le centre-ville de Blanquefort, cette belle maison familiale est idéalement placée, à seulement 200 mètres de l'arrêt de bus, facilitant les déplacements vers le centre et la gare. Avec une superficie de 115 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre de vie confortable, vous y trouverez une cuisine ouverte sur un salon spacieux de 26 m<sup>2</sup>, attenante à un cellier de 14 m<sup>2</sup>, avec possibilité d'agrandissement. comprenant 3 chambres et un bureau (possibilité de transformer le bureau en chambre). La maison, mitoyenne d'un côté, bénéficie d'un terrain de 430 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis. Aucun travaux à prévoir : la toiture a été refaite en février 2022, et le chauffage est au gaz. Un véritable potentiel pour cette maison. A découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1961

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	114 nm
Telekméret:	435 nm



## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 123

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730989/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730989/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644080

