



Maison entièrement rénovée



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 195,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Châtellerauld
Irányítószám:	86100
Feladta:	2026. 04. 24.

Leírás:

Située à Châtellerauld, cette propriété est destinée à un investisseur.

MAISON AVEC LOCATAIRE EN PLACE ET TERRAIN CONSTRUCTIBLE BORNE.

Revenu mensuel actuel : 920€ / mois

Dotée d'un terrain de 1321 m², cette maison tout juste entièrement rénovée est idéalement située à proximité de commerces, écoles et services, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable pour ses occupants.

La maison de 74 m² se compose de quatre pièces, dont trois chambres et deux toilettes, réparties sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée abrite une cuisine équipée ouverte sur un salon lumineux, une chambre, une salle d'eau et un WC. À l'étage, deux chambres supplémentaires et un WC offrent un espace de vie confortable pour toute la famille. Un sous-sol s'étendant sur toute la surface de la maison permet un espace de rangement supplémentaire.

Un terrain constructible borné de 736m2 est à l'arrière de la maison et peut-être vendu, gardé comme tel ou utilisé pour construire une autre maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 74 nm
Telekméret: 1321 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T731006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643678

