



## appartement plein centre ville fond de cour lumineux rénové



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 213,574.83

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Bourgogne-Franche-Comte
Város:	Besançon
Irányítószám:	25000
Feladta:	2026. 04. 25.

#### Leírás:

je vous propose cet appartement à deux pas de la place pasteur en fond de cour très lumineux étage attique  
l'entrée se fait par un couloir ,deux chambres, un séjour, une salle de bain, un wc indépendant et une cuisine  
l'espace nuit se compose de deux chambres distinctes séparées par le séjour  
l'ensemble de pièces dispose de fenêtres récentes en double vitrage, parquet dans toutes les pièces  
appartement très lumineux deuxième et dernier étage faibles charges  
chauffage individuel au gaz  
rénovation complète de l'appartement en cours les finitions se feront avec le futur acheteur

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 868 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 182 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálószobák: 2



---

Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 69 nm  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 284

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T632187/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T632187/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1457102

