



## Appartement T3 de 54 m<sup>2</sup> à finir de rénover



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 70,463.37

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Grand Est
Város:	Montreux-Vieux
Irányítószám:	68210
Feladta:	2026. 04. 25.

#### Leírás:

Situé à Montreux-Vieux (68210), cet appartement bénéficie d'un environnement urbain dynamique, offrant un accès facile aux transports en commun tels que les bus et les trains. La proximité des écoles ajoute à son attrait pour les familles. Idéalement niché dans cette ville animée, ce bien offre un cadre de vie pratique et agréable pour ses résidents. À l'extérieur, cet appartement T3 de 54 m<sup>2</sup> propose une place de parking extérieure, offrant ainsi une solution de stationnement pratique pour ses habitants. Cette facilité de stationnement est un avantage certain dans cette zone urbaine où le stationnement peut souvent être difficile à trouver. À l'intérieur, vous découvrirez un appartement lumineux et chaleureux, composé de 3 pièces dont 2 chambres. Avec une surface habitable de 54 m<sup>2</sup>, cet espace bien agencé offre tout le confort nécessaire pour une vie quotidienne agréable. Les dimensions idéales de cet appartement en font un choix judicieux pour ceux à la recherche d'un logement fonctionnel dans un quartier vivant et dynamique.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 450 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 60 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	54 nm
Floor Number:	2

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	153
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T687198/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T687198/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1559346
-----------	---------

