



## Appartement 63m2 porte de choisy 4 pièces



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 436,872.89

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Irányítószám:	75013
Feladta:	2026. 04. 25.

#### Leírás:

Situé dans le 13e arrondissement de Paris, au pied du métro Porte de Choisy, venez découvrir ce superbe appartement de 63 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, situé au 7e étage avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue. Il se compose de d'un séjour lumineux avec vue dégagée, trois chambres, une cuisine fonctionnelle, une salle de bain moderne et un WC séparé. Le bien comprend également une cave en sous-sol et une place de parking. Un appartement clé en main, idéal pour concevoir un intérieur à votre image.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 412 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6807 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 372 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

### Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	63 nm
Floor Number:	7



---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 276

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724752/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1627668

