



Maison de ville 113 m² au coeur de Gujan-Mestras



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 575,009.17

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Gujan-Mestras
Irányítószám:	33470
Feladta:	2026. 04. 25.

Leírás:

Située à Gujan-Mestras, cette maison bénéficie d'un environnement urbain dynamique offrant à ses habitants un accès facile aux commodités essentielles. Proche des transports en commun tels que le bus et le train, cette propriété se trouve dans un quartier prisé pour sa praticité. De plus, son exposition Nord-Est permet de profiter d'une luminosité naturelle agréable tout au long de la journée. À l'extérieur, cette maison offre de beaux aménagements incluant une terrasse, une véranda et un jardin, idéaux pour se détendre en plein air. De plus d'un garage et d'un box permet un stationnement sécurisé et pratique pour les résidents et leurs visiteurs. Cette maison de plain-pied de 113m² offre un espace de vie lumineux et climatisé. Avec ses 4 pièces dont 3 chambres, pensée pour offrir confort et fonctionnalité. Elle allie charme et modernité. Les futurs propriétaires seront séduits par ses équipements de qualité et son agencement bien pensé, offrant un cadre de vie agréable et cosy.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1995

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	113 nm



Telekméret: 756 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 202

Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642123

