



Ensemble immobilier rare avec fort potentiel d'aménagement



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 233,861.39

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Larre
Irányítószám:	56230
Feladta:	2026. 04. 25.

Leírás:

À Larré, dans un environnement paisible et verdoyant, découvrez cette propriété rare offrant un cadre de vie privilégié à proximité de Vannes, Questembert et du Golfe du Morbihan. Sur un beau terrain de 2 200 m² exposé plein sud, la maison principale d'environ 104 m² séduit par sa luminosité et son potentiel. Elle propose une agréable pièce de vie de 42 m² ouverte sur une véranda de 20 m², idéale pour profiter de la lumière toute l'année. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre, un bureau et des WC. À l'étage, trois chambres supplémentaires, une salle de bains et des WC offrent un espace familial confortable. Les dépendances constituent un véritable atout : une bâtisse de 90 m² à rénover pour créer gîte ou activité, un hangar de 200 m² aux multiples usages et une cave de 25 m². Un bien rare, aux volumes généreux et aux possibilités exceptionnelles, idéal pour un projet de vie ambitieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 104 nm
Telekméret: 2260 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 246

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642747

