



Maison 127 m² plain pied, terrain 4220 m², piscine



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 554,567.1

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Város:	Pernes-les-Fontaines
Irányítószám:	84210
Feladta:	2026. 04. 25.
Leírás:	

Uniquement chez SAFTI Fabienne Seuté, à Pernes-les-Fontaines (84210), cette propriété offre un cadre exceptionnel rare et paisible au cœur des vignes, parfait pour les amoureux de la nature. À proximité de toutes commodités, cette maison bénéficie d'une localisation idéale pour une vie harmonieuse entre campagne et ville, tout en offrant calme et sérénité. À l'extérieur, sur un vaste terrain de 4220 m², cette maison dominante dispose de 10 places de parking, d'une piscine Desjoyaux de 7 X 3.50 m ainsi que d'une cave de 30 m². L'environnement verdoyant et l'espace extérieur généreux offrent un cadre idéal pour se détendre en plein air et profiter du climat agréable de la région. À l'intérieur, cette habitation de plain-pied de 127 m² comprend 5 pièces dont 4 chambres, une cuisine, 2 salles d'eau, 2 toilettes. Les points forts résident dans son isolation totale, sa pompe à chaleur, ses panneaux solaires, son poêle à bois, ses menuiseries en double vitrage, son système d'eau provenant du canal, et de la conformité de l'électricité et de l'assainissement. L'année de construction en 1970 témoigne du caractère authentique de cette demeure remarquable où le confort et l'élégance se marient harmonieusement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 474 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Gyakori

Hálószobák: 4



Fürdőszobák: 2
Kész négyzetméter: 127 nm
Telekméret: 4220 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 67

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643977

