

listing



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 5,058,922.52

Elhelyezkedés

Ország:	Russia
Állam/Régió/Tartomány:	Moscow Oblast
Feladta:	2026. 04. 25.

Leírás:

Продажа отдельно стоящего двухэтажного здания, предназначенного для размещения торгового центра. Здание расположено в центральной части жилого комплекса «1-й Донской» - на первой линии домов, с собственной зоной входов/выходов. Локация и трафик ТЦ находится в густонаселенном районе с высокой плотностью жилой застройки. Комплекс формируется вокруг нового общественного центра, а само здание оказывается в точке естественного притяжения пешеходов и автомобилистов. Транспортная доступность 15 минут пешком до станции «Калинина» (МЦД-5) - пассажиропоток линии обеспечивает дополнительный транзитный трафик. 20 минут на автомобиле от метро Домодедовская - удобный подъезд для гостей из соседних районов. Аудитория и емкость рынка На территории ЖК будет построено пять 16-17-этажных многосекционных корпусов. Общее население жилого комплекса - более 8 000 человек. Это постоянные покупатели без необходимости привлечения трафика «с нуля» - дети, взрослые, семьи с разными уровнями дохода. Срок реализации Ввод в эксплуатацию - 1 квартал 2027 года. Это возможность войти в проект на стадии строительства и получить лучшие коммерческие условия! [#8202634#]

Állapot:	Good
Built:	2027

Gyakori

Kész négyzetméter:	1474.6 nm
Floor Number:	1

Building details

Emeletek száma:	1
-----------------	---



Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

8202634

