



## Charming Renovated Stone House with Garden and Chateau Views in Verteuil-sur-Charente - €159575



### Ügynök információ

Név:	Christophe GUAY
Cégnév:	Agence TIC Ruffec
Ország:	France
Experience since:	1985
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefon:	+33 (545) 710-046
Languages:	French
Weboldal:	<a href="https://tic-ruffec.com">https://tic-ruffec.com</a>

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 185,173.91

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Verteuil-sur-Charente
Irányítószám:	16510
Feladta:	2026. 05. 15.

### Leírás:

Beautiful stone house located in the heart of Verteuil-sur-Charente (16510). Tastefully renovated on all three levels. The icing on the cake is the enclosed garden with a magnificent view of the chateau.

#### GROUND FLOOR

Living room with fitted kitchen (30 m<sup>2</sup>) - Tiled floor, stone walls, exposed beams, pellet stove

#### FIRST FLOOR

Bedroom (25 m<sup>2</sup>) - Wooden floor, view of the Verteuil town square  
Bathroom (6 m<sup>2</sup>) - Tiled floor, bathtub with shower, sink, toilet  
Landing (7 m<sup>2</sup>) - Tiled floor  
Laundry room (6.5 m<sup>2</sup>) - Tiled floor, cupboard, sink

#### SECOND FLOOR

Living room (22 m<sup>2</sup>) - Wooden floor, exposed beams, French doors opening onto the garden and terrace  
Bedroom (16 m<sup>2</sup>) - Wooden floor, exposed beams, cupboard

#### EXTERIOR

Sunny garden with beautiful views of the castle

### Gyakori

Hálószobák:	2
-------------	---



---

Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	140 nm
Telekméret:	140 nm
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Emeletek száma:	1
Orientation:	SW

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Virtual tour URL: <https://youtu.be/JiAnvoKwY2g>

## Contact information

IMLIX ID: IX8.475.317

