



Isztria, Savudrija: Elegáns apartman tengeri kilátással



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 816,665

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Umag
Feladta:	2026. 05. 18.

Leírás:

Ez a modern, két hálószobás apartman közvetlen tengeri kilátással egy exkluzív, zárt mediterrán resortban található az Adria partján. A kényelmet, funkcionalitást és prémium resort szolgáltatásokat ötvöző ingatlan kiváló lehetőséget kínál azoknak a vásárlóknak, akik luxus nyaralóingatlant vagy biztonságos ingatlanbefektetést keresnek bérbeadási potenciállal Isztria egyik legelőkelőbb tengerparti lokációján.

Az apartman 80,80 m² belső lakóterülettel és egy 11,20 m²-es loggiával rendelkezik, így az összterület 92,00 m². Az átgondolt alaprajz két tágas hálószobát, világos open space nappali tereket és gyönyörű tengeri panorámát kínál, amely nyugodt mediterrán hangulatot teremt az egész ingatlanban.

Az ingatlan teljesen berendezve, standard bútorcsomaggal együtt kerül értékesítésre, valamint saját parkolóhelyet is tartalmaz. A tulajdonosok és vendégek hozzáférést kapnak a lenyűgöző, 105 méter hosszú rooftop infinity medencéhez, amely Európa legnagyobb rooftop infinity medencéjeként ismert, továbbá egy exkluzív wellness és spa központhoz öt szaunával, beltéri medencével és luxus kezelőhelyiségekkel.

A lakók emellett sportpályákat, éttermeket, rendezett strandokat, családbarát szolgáltatásokat, 24 órás recepciót, concierge szolgáltatást, valet parkingot, bellboy szolgáltatást, valamint professzionális ingatlankezelést élvezhetnek, amely lehetőséget biztosít bérleti bevétel generálására egy menedzselt bérbeadási rendszeren keresztül. Az egész lakóresort privát, teljesen zárt, és 24 órás biztonsági szolgálattal, valamint videómegfigyeléssel védett.

Savudrija széles körben ismert Isztria egyik legkívánatosabb luxus desztinációjaként, amely kristálytisza



Adriai-tengeréről, prémium resortjairól, golfpályáiról és nyugodt mediterrán életstílusáról híres. A terület kiváló összeköttetést kínál Szlovéniával, Olaszországgal és Isztria nagyobb városaival, így különösen vonzó a nemzetközi vásárlók és befektetők számára. A gyönyörű strandok, marinák, prémium éttermek és kerékpárutak tovább növelik ennek a kivételes lokációnak az életminőségét és befektetési értékét.

Az Ön elégedettsége a mi küldetésünk. Várjuk a jövőbeli együttműködést!

Az ingatlan megtekintése előzetesen aláírt közvetítői szerződés alapján történik, az ingatlanközvetítői törvénnyel összhangban.

A közvetítői jutalék 3% + ÁFA, amely az előszerződés vagy az adásvételi szerződés aláírásakor fizetendő.

<https://ingatlanisztria.hu>

Bizalomra építve. Eredmények határoznak meg minket.

ID CODE: ALG-3977

Maja Lovrinović
Voditeljica ureda Pula
Mob: +385 97 729 0033
Tel: +385 52 204 933
E-mail: maja@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	92 nm

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details



Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/RFVY-T3697/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

306373

