



Isztria, Savudrija: Exkluzív apartman tengeri kilátással



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,250,626.15

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Umag
Feladta:	2026. 05. 18.

Leírás:

Ez a presztízsértékű és rendkívül tágas, két hálószobás apartman az Adriai-tenger partvidékének egyik legexkluzívabb luxury resortjában helyezkedik el, közvetlen tengeri panorámát, prémium kényelmet és kifinomult mediterrán életstílust kínálva. Az ingatlan Isztria egyik legkeresettebb tengerparti lokációján található, és elegáns modern építészetet, magas színvonalú szolgáltatásokat, valamint lenyűgöző belső tereket ötvöz azok számára, akik kompromisszumok nélküli luxust és hosszú távú befektetési értéket keresnek.

Az apartman teljes alapterülete 122,00 m², amely magában foglal 99,80 m² gondosan megtervezett belső lakóteret, valamint további 22,20 m² loggiát lenyűgöző panorámás tengeri kilátással. Az alaprajzot úgy alakították ki, hogy maximalizálja a kényelmet, a funkcionalitást és a természetes fényt, miközben a kifinomult anyagok és az elegáns modern részletek luxus hangulatot teremtenek az egész ingatlanban.

Az apartman két tágas hálószobát, világos open concept nappali tereket, privát parkolóhelyet és standard bútorcsomagot kínál, lehetővé téve az azonnali használatot további beruházások nélkül. A nagyméretű, tengerre néző loggia ideális környezetet biztosít szabadtéri pihenéshez, privát összejövetelhez és a mediterrán életstílus élvezetéhez, megszakítás nélküli kilátással az Adriai-tengerre és felejthetetlen naplementékre.

A tulajdonosok és vendégek hozzáférést kapnak a lenyűgöző, 105 méter hosszú rooftop infinity poolhoz, amely Európa legnagyobb rooftop infinity pooljaként ismert, és lélegzetelállító panorámát, valamint exkluzív luxus atmoszférát kínál az Adriai-tenger partja felett. A lakók emellett prémium wellness és spa facilities szolgáltatásokat is élvezhetnek, amelyek öt szaunát, beltéri medencét és exkluzív kezelőtereket



foglalnak magukban, teljes kikapcsolódást és wellbeing élményt biztosítva egész évben.

A resort további szolgáltatásai közé sportpályák, fine dining éttermek, professzionálisan karbantartott strandok és különböző családbarát létesítmények tartoznak, amelyek együtt egy teljes luxury lifestyle destinationt hoznak létre minden generáció számára. A resort emellett 24 órás recepciót, concierge service-t, valet parkingot és bellboy service-t biztosít, garantálva a legmagasabb szintű kényelmet, vendéglátást és biztonságot minden pillanatban.

Az apartman egy privát, zárt közösségen belül helyezkedik el 24 órás biztonsági szolgálattal és videómegfigyeléssel, teljes nyugalmat és privát szférát biztosítva a tulajdonosok és vendégek számára. A professzionális ingatlankezelési szolgáltatások és szervezett bérbeadási programok további lehetőséget kínálnak a tulajdonosok számára vonzó bérleti bevételek elérésére, miközben az ingatlan a legmagasabb hospitality standardok szerint marad fenntartva.

A lokáció egyik legnagyobb előnye a híres PGA Adriatic 18 lyukú golfpálya közvetlen közelsége, amely különösen vonzóvá teszi az ingatlant golfkedvelők, luxusturisztikai befektetők és azok számára, akik presztízsértékű tengerparti ingatlant keresnek Isztrián.

Savudrija nemzetközileg Isztria nyugati partjának egyik legrangosabb desztinációjaként ismert, amely híres luxus resortjairól, kristálytisza tengeréről, prémium marina infrastruktúrájáról és kivételes gasztronómiájáról. A régió egész évben nemzetközi látogatókat vonz mediterrán klímájának, Szlovénia és Olaszország közelségének, valamint a prémium tengerparti ingatlanok iránti erős keresletnek köszönhetően. Nyugat-Isztria továbbra is erőteljes növekedést mutat a luxusturizmus és a high end ingatlanbefektetések területén, így a régió az Adria egyik legkeresettebb luxusingatlan-piacává vált.

Your satisfaction is our mission. We look forward to future collaboration!

Az ingatlan megtekintése kizárólag közvetítői szerződés előzetes aláírását követően lehetséges, az ingatlanközvetítői törvénynek megfelelően.

A közvetítői jutalék 3% + ÁFA, amely az előszerződés vagy a végleges adásvételi szerződés aláírásakor esedékes.

<https://ingatlanisztria.hu>

Bizalomra építve. Eredmények határoznak meg minket.

ID CODE: ALG-3974

Maja Lovrinović
Voditeljica ureda Pula
Mob: +385 97 729 0033
Tel: +385 52 204 933
E-mail: maja@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>



Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Gyakori

Hálósobák: 2
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 122 nm

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/RFVY-T3700/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 306367

