



Isztria, Savudrija: Elegáns apartman tengeri kilátással



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 965,053.92

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Umag
Feladta:	2026. 05. 18.

Leírás:

Ez az elegáns, közvetlen tengeri kilátással rendelkező két hálószobás apartman az Adria egyik legexkluzívabb luxus resortjában található, és a prémium lifestyle, a modern mediterrán építészet és a kivételes komfort egyedülálló kombinációját kínálja. Isztria nyugati partjának egyik legkeresettebb lokációján elhelyezkedve az ingatlan lenyűgöző panorámás kilátást nyújt az Adriai-tengerre, tökéletes környezetet biztosítva luxus életvitelhez, nyaraláshoz vagy prémium befektetési lehetőséghez.

Az apartman teljes alapterülete 100,20 m², amely magában foglal 81,40 m² gondosan megtervezett belső lakóteret és további 18,80 m² loggiát zavartalan tengeri kilátással. Az elrendezés minden részletét úgy alakították ki, hogy maximalizálja a természetes fényt, a funkcionalitást és a kényelmet, miközben az elegáns modern anyagok kifinomult és nyugodt atmoszférát teremtenek az egész ingatlanban.

Az apartman két tágas hálószobát, világos open concept nappali tereket, privát parkolóhelyet és standard bútorcsomagot kínál, lehetővé téve az azonnali használatot további beruházás nélkül. Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a látványos tengeri panoráma, amely közvetlenül a lakótérből és a tágas loggiáról élvezhető, ahol minden reggeli kávé és esti naplemente egyedülálló mediterrán élménnyé válik.

A tulajdonosok és vendégek hozzáférést kapnak a lenyűgöző, 105 méter hosszú rooftop infinity poolhoz, amely Európa legnagyobb rooftop infinity pooljaként ismert, és panorámás tengeri kilátást, valamint exkluzív luxus hangulatot kínál az Adriai-tenger partja felett. A lakók prémium wellness és spa facilities szolgáltatásokat is élvezhetnek, amelyek öt szaunát, beltéri medencét és exkluzív kezelőhelyiségeket foglalnak magukban a teljes relaxáció és wellbeing érdekében egész évben.



A resort további szolgáltatásai közé sportpályák, fine dining éttermek, professzionálisan karbantartott strandok és számos családbarát létesítmény tartozik, amelyek együtt egy teljes luxury lifestyle destinationt hoznak létre minden generáció számára. A resort emellett 24 órás recepciót, concierge service-t, valet parkingot és bellboy service-t biztosít, garantálva a legmagasabb szintű kényelmet, vendéglátást és biztonságot minden pillanatban.

Az apartman egy privát, zárt közösségen belül helyezkedik el 24 órás biztonsági szolgálattal és videomegfigyeléssel, teljes nyugalmat és privát szférát biztosítva a tulajdonosok és vendégek számára. A professzionális ingatlankezelési szolgáltatások és szervezett bérbeadási programok további lehetőséget kínálnak a tulajdonosok számára vonzó bérleti bevételek elérésére, miközben az ingatlan a legmagasabb hospitality standardok szerint marad fenntartva.

A lokáció egyik legnagyobb előnye a híres PGA Adriatic 18 lyukú golfpálya közvetlen közelsége, amely különösen vonzóvá teszi az ingatlant golfkedvelők, luxusturisztikai befektetők és azok számára, akik prémium tengerparti ingatlant keresnek Isztrián.

Savudrija nemzetközileg Isztria nyugati partjának egyik legrangosabb desztinációjaként ismert, amely híres luxus resortjairól, kristálytisza tengeréről, prémium marina infrastruktúrájáról és kivételes gasztronómiájáról. A régió egész évben nemzetközi látogatókat vonz mediterrán klímájának, Szlovénia és Olaszország közelségének, valamint a prémium tengerparti ingatlanok iránti erős keresletnek köszönhetően. Nyugat-Isztria továbbra is erőteljes növekedést mutat a luxusturizmus és a high end ingatlanbefektetések területén, így az Adria egyik legkeresettebb piacának számít.

Az Ön elégedettsége a mi küldetésünk. Várjuk a jövőbeni együttműködést!

Az ingatlan megtekintése kizárólag közvetítői szerződés előzetes aláírását követően lehetséges, az ingatlanközvetítői törvénynek megfelelően.

A közvetítői jutalék 3% + ÁFA, amely az előszerződés vagy a végleges adásvételi szerződés aláírásakor esedékes.

<https://ingatlanisztria.hu>

Bizalomra építve. Eredmények határoznak meg minket.

ID CODE: ALG-3973

Maja Lovrinović

Voditeljica ureda Pula

Mob: +385 97 729 0033

Tel: +385 52 204 933

E-mail: maja@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir



Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Gyakori

Hálósobák: 2
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 100.2 nm

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/RFVY-T3701/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 306365

