



## Duga Uvala, ház 500 m-re a strandtól



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 255,211.36

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Feladta:	2026. 05. 18.
Leírás:	

A háborítatlan természet és a mediterrán zöldövezet szívében, Duga Uvala település csendes részén található ez a különleges nyaraló, amely a magánélet, a nyugalom és az autentikus tengerparti élet tökéletes harmóniáját kínálja. Mindössze 500 méterre a kristálytisza strandoktól és rejtett öblöktől ez az ingatlan ideális menedék mindazok számára, akik szeretnék kiszakadni a mindennapokból és valódi élményt keresnek a természetben. **TÉRBEOSZTÁS** A ház földszintjén két funkcionális apartman található, amelyeket belső ajtó köt össze, így egy egységként vagy két teljesen különálló lakrészként is használhatók. Mindkét lakás saját külön bejárattal és külső terasszal rendelkezik, ami biztosítja a privát szférát és a kényelmet. Az 1. lakás nappaliból, konyhából és étkezőből, hálószobából, fürdőszobából, valamint egy pihenésre alkalmas teraszról áll. A 2. lakás nappalit, konyhát és étkezőt, fürdőszobát, hálószobát és saját kültéri teraszt foglal magában. A ház keleti és nyugati oldalán elhelyezkedő két terasz különleges hangulatot ad: egy reggeli terasz a nyugodt napindításhoz, valamint egy fedett nyugati terasz a meleg nyári esték pihenéséhez. A tetőtér további lehetőségeket kínál egyéni igények szerinti kialakításra. **KÜLSŐ TERÜLET** A telek körbekerített, a tágas és rendezett udvar több autó parkolására is alkalmas. **MŰSZAKI JELLEMZŐK ÉS FELSZERELTSÉG** Nyílászárók: fa ablakok spalettákkal. Burkolatok: kerámia járólappal az egész belső térben. Ingatlan állapota: azonnal költözhető. Parkolás: több parkolóhely biztosított a ház előtti területen. **ÖSSZEĞZÉS** Ez a ház egyedi teret és karaktert kínál, amely az igényekhez igazítható. Az ingatlan csendes és vonzó elhelyezkedésű, és lehetőséget biztosít nyaralásra, kikapcsolódásra vagy családi életre, valamint bérbeadási tevékenységre is, amely gyorsabb megtérülést eredményezhet. További információért vagy megtekintés egyeztetéséért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot. Az ingatlan napelemek segítségével működik, a villamos hálózatra való csatlakozás lehetőségével. A vízellátás ciszternából történik, az ingatlanhoz emésztő tartozik. A ház legalizált, használatbavételi engedéllyel rendelkezik. Ez az ingatlan nem csupán egy nyaraló, hanem egy életstílus, tökéletes lehetőség a privát pihenésre és a családi összejövetelekre.



ID CODE: 2172

Franko Rojnić  
Mob: +385 98 829 220  
Tel: +385 52 33 00 33  
E-mail: franko@investa.hr  
www.investa.hr  
Built: 2014

## Gyakori

Hálósobák: 2  
Fürdőszobák: 2  
Kész négyzetméter: 64 nm  
Telekméret: 336 nm

## Room details

Total rooms: 2  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Yes  
Emeletek száma: 1

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/XWQY-T2003/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XWQY-T2003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 305830

