



local commercial/artisannal, 300M<sup>2</sup> sur 1213 m<sup>2</sup> de terrain.



## Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	EUR 2,609

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Bourgogne-Franche-Comte
Város:	Lure
Irányítószám:	70200
Feladta:	2026. 05. 25.

#### Leírás:

Dans la zone commerciale de la saline à Lure, sur 1213 m<sup>2</sup> de terrain avec parking 10 places et espaces verts, SAFTI immobilier vous propose en location un local commercial artisanal de 300 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux.<br /> Ce local se compose au rez de chaussée d'un hall d'accueil donnant accès à 4 bureaux, atelier, laboratoire, pièce de stockage, sanitaires et kitchenette.<br /> A l'étage, 2 bureaux et une salle de réunion avec accès terrasse.<br /> 2500€ de loyer mensuel hors charges, taxe foncière de 1300€ .<br /> 4300€ de Chauffage Gaz aérothermique, 2400€ électricité et 300€ eau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 9000 €, à la charge du preneur

Built: 2011

### Gyakori

Kész négyzetméter:	300 nm
Telekméret:	1213 nm

### Room details

Total rooms:	10
--------------	----

### Energy efficiency



Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 187

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Deposit: EUR 2,500

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T733629/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T733629/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1649068

