



LOCAL D'ACTIVITÉ DE 240 m² SÉCURISÉ



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 3,108.31

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	La Teste-de-Buch
Irányítószám:	33260
Feladta:	2026. 05. 30.

Leírás:

LOCAL D'ACTIVITÉ 240 m² – EMPLACEMENT PREMIUM – SITE SÉCURISÉ

Boulevard de l'Industrie – emplacement stratégique avec fort passage, à proximité immédiate de grandes enseignes (BMW, Hyundai...)
Disponible immédiatement, ce bien est une opportunité rare sur le secteur.

- Surface : 240 m²
- Grande porte sectionnelle (accès utilitaires / livraison facile)
- Belle hauteur sous plafond
- Espace bureau aménagé
- Coin cuisine
- Sanitaires avec douche
- Dalle béton + belle hauteur
- 5 places de parking privatives
- Possibilité de places supplémentaires

Site entièrement sécurisé :
- Accès par portail sécurisé
- Système de vidéosurveillance

Local idéal pour : artisan, PME, atelier, stockage, e-commerce, logistique légère ou showroom.

Les + qui font la différence :
- Local prêt à l'emploi (aucun travaux à prévoir)
- Accès simple et rapide
- Environnement professionnel dynamique
- Sécurité renforcée (rare sur le secteur)
- Bonne visibilité

Loyer : 2 400 € HT / mois

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite, ce type est rarement disponibles sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 8640 €, à la charge du preneur

Built: 1980

Gyakori

Kész négyzetméter: 240 nm



Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 2,400

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T741389/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630834

