



## Immeuble avec grand garage



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 110,250.48

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Pays de la Loire
Város:	Fontenay-le-Comte
Irányítószám:	85200
Feladta:	2026. 06. 05.

#### Leírás:

FONTENAY-LE-COMTE, dans le coeur de ville : Venez découvrir cet immeuble à rénover comprenant 3 studios ainsi qu'un grand garage de 37m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée.<br /><br />- Studio 1 de 26m<sup>2</sup> au 1er étage : pièce de vie avec coin cuisine et salle de bains avec WC.<br />Un débarras de 10m<sup>2</sup> complète ce niveau.<br />- Studio 2 de 19m<sup>2</sup> au 2ème étage : pièce de vie avec coin cuisine<br />- Studio 3 de 19m<sup>2</sup> au 3ème étage : pièce de vie avec coin cuisine<br /><br />Les studios 2 et 3 profitent actuellement d'une salle d'eau/buanderie partagée de 5m<sup>2</sup>.<br /><br />Technicités : chauffage électrique, simple vitrage, tout à l'égout, toiture à refaire, compteurs électriques indépendants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 95 300 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1850

### Gyakori

Kész négyzetméter: 79 nm

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 426



## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T730606/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730606/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1642983

