



## RIJEKA, KÖZPONT - Tetőtéri lakás



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 121,472.18

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Rijeka
Feladta:	2026. 06. 08.

Leírás:

RIJEKA, KÖZPONT - Tetőtéri lakás

Eladó egy lakás Rijeka központjában, a Korzo utca közvetlen közelében, valamint minden fontos létesítmény közelében, mint például a tömegközlekedés, iskolák, üzletek és egyéb szolgáltatások, ami kivételes funkcionális és befektetési értéket kölcsönöz ennek az ingatlannak.

A lakás egy jól karbantartott épület tetőterében található, ahol a tető, a külső faburkolat és a homlokzat felújítva lett, biztosítva a hosszú távú minőséget és csökkentve az épület közös részeibe történő további beruházások szükségességét. A 38 m<sup>2</sup>-es összterületű lakás racionálisan megtervezett, és egy hálószobából, egy nyitott koncepciójú konyhával összekötött nappaliból, egy fürdőszobából és egy előszobából áll, a teret maximálisan kihasználva a funkcionalitás és a kellemes tartózkodás biztosítása érdekében.

Az ingatlan teljes bútorzattal eladó, ami lehetővé teszi a leendő tulajdonos számára, hogy gyorsan beköltözzön vagy bérebe adhassa, további költségek és várakozás nélkül. A fűtés és hűtés légkondicionálóval megoldott, így egész évben egyszerű és gazdaságos hőmérséklet-szabályozást biztosít.

A városközpontban való mikroelhelyezkedésének köszönhetően ez az ingatlan kivételes lehetőséget kínál mind a biztos megtérülést kereső befektetők, mind a hosszú távú vagy turisztikai bérbeadás révén kereső vásárlók számára, mind pedig azoknak a vásárlóknak, akik szeretnék megoldani lakhatási problémáikat, és városi környezetben élni, közvetlen hozzáféréssel a városi élet minden szolgáltatásához.



Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 45488

DUX Rijeka

Mob: +385 99 207 0671

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Gyakori

Hálószobák:	1
Kész négyzetméter:	38 nm
Floor Number:	4

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Building details

Emeletek száma:	4
-----------------	---

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26513/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 655131

