



## NOVI VINODOLSKI - 1. SOR A TENGERRE - Beruházási telek városi villákhoz



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 3,239,258.14

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Novi Vinodolski
Feladta:	2026. 06. 08.
Leírás:	

NOVI VINODOLSKI - 1. SOR A TENGERRE - Beruházási telek városi villákhoz/szállodákhoz

Eladó egy rendkívül vonzó építési telek a tengertől első sorban, előkelő helyen Novi Vinodolskiban. Ez a 16 548 m<sup>2</sup> összterületű telek egyedülálló kilátást nyújt az Adriai-tengerre és közvetlen hozzáférést biztosít a strandhoz, így ideális választás luxusingatlanok építéséhez. A terep kialakítása ideális, enyhén a tenger felé hajlik, így minden leendő villából tengerre nyílik kilátás. A telek a T1 turisztikai zónán belül található, amely lehetővé teszi különféle turisztikai létesítmények, például szállodák, szállodai villák vagy apartmanhotelek és egyéb kereskedelmi létesítmények építését. Szabályos felületével és kiváló infrastrukturális hálózatokkal, például víz-, villany- és csatornahálózatokkal, ez a terület nagy lehetőségeket kínál magas színvonalú turisztikai és lakóprojektek fejlesztésére. A természeti környezetnek és a strand közelségének köszönhetően ez a terület lehetővé teszi egy luxus turisztikai komplexum építését, amely kielégíti a modern látogatók minden igényét. Fekvésének köszönhetően, amely egyesíti a magánéletet és a békés légkört, ugyanakkor közel van minden fontos szolgáltatáshoz, mint például éttermek, kávézók és üzletek, ez egyedülálló lehetőség az adriai turizmus fejlesztésébe befektetők számára. A telek elvi kialakítással is rendelkezik, ami tovább könnyíti és felgyorsítja az építkezés megkezdését. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy egy egyedülálló telek tulajdonosává váljon a horvát tengerpart egyik legkeresettebb helyén! További információért és túra lebonyolításáért forduljon hozzánk bizalommal!

Tisztelt Ügyfeleink! Az ügynöki jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)



ID CODE: 37684

Domagoj Ivezić  
Agent s licencom  
Mob: +385 97 6910 507  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [domagoj@dux-nekretnine.hr](mailto:domagoj@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Gyakori

Kész négyzetméter: 16548 nm

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26514/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 577701

