



ACHÈRES (78260) ENTREPÔT AVEC BUREAUX ET PARKINGS



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	EUR 4,110

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Acheres
Irányítószám:	78260
Feladta:	2026. 06. 11.

Leírás:

Idéalement situé au sein d'une zone d'activités dynamique et recherchée d'Achères, à proximité des principaux axes routiers, cet ensemble immobilier à usage professionnel offre un cadre de travail fonctionnel et sécurisé, parfaitement adapté aux entreprises, artisans, sociétés de logistique ou activités de services. Le bien développe une surface utile d'environ 300 m² comprenant un entrepôt de 123 m² en rez-de-chaussée et des bureaux de 177 m² à l'étage. Il bénéficie également d'une surface au sol totale d'environ 360 m², offrant de nombreuses possibilités d'exploitation selon vos besoins professionnels. Les bureaux, lumineux et bien agencés, permettent d'accueillir confortablement vos équipes administratives, tandis que l'espace entrepôt facilite le stockage, la préparation de commandes ou l'exercice d'une activité artisanale. L'ensemble est complété par deux places de stationnement privatives. Pour votre tranquillité, le site est équipé d'un système de vidéosurveillance assurant une sécurité renforcée des locaux. Sa situation stratégique à Achères, au cœur d'un secteur économique attractif, permet un accès rapide aux zones d'activités environnantes et aux grands axes de circulation, facilitant ainsi les déplacements de vos collaborateurs, fournisseurs et clients.

Loyer mensuel HT : 3 800 €
Provision sur charges : 310 € par mois
Loyer mensuel charges comprises : 4 110 €
Disponible immédiatement.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez Isabelle Odinet 06 66 27 27 65

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 13680 €, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle ODINOT, Tél. : 06 66 27 27 65, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 819 350 877

Built: 2016

Gyakori

Kész négyzetméter: 300 nm

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 3,800

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T100046/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 204977

