

## local professionnel en coeur de ville



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	EUR 2,800

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Auvergne-Rhone-Alpes
Város:	Frangy
Irányítószám:	74270
Feladta:	2026. 06. 12.

### Leírás:

Situé à Frangy (74270), ce local professionnel offre un emplacement stratégique au cœur de la ville, à proximité de commerces très fréquentés. Doté de vastes vitrines sur 8 mètres linéaires, offrant beaucoup de luminosité, ce local, de 300 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, comprenant un rez-de-chaussée et un sous-sol pour l'espace de stockage, est idéalement positionné pour une visibilité optimale. De plus, la présence de places de stationnement à proximité facilite l'accès pour la clientèle et le personnel. Construit en 1973, ce bien dispose déjà de bureaux aménagés, offrant ainsi un espace fonctionnel pour l'installation d'une entreprise. Avec sa surface de 300 m<sup>2</sup>, cet ensemble immobilier présente un potentiel intéressant pour diverses activités professionnelles. Sa localisation centrale et ses caractéristiques adaptées à une exploitation commerciale en font un investissement attrayant pour ceux en quête d'un espace commercial spacieux et bien situé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 3360 €, à la charge du preneur

Built: 1973

### Gyakori

Kész négyzetméter: 300 nm

### Lease terms

Deposit: EUR 2,800



Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T745228/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T745228/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1671663

