



immeuble locatif



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 310,120.11

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Saint-Martin-des-Champs
Irányítószám:	29600
Feladta:	2026. 06. 16.

Leírás:

Immeuble locatif à fort potentiel, composé d'un local commercial loué (fin de bail en septembre 2029) et de 2 duplex libres, chacun avec une entrée indépendante, le tout pouvant généré un revenu locatif entre 25 et 30 ke/an.
Le 1er duplex se compose d'une cuisine équipée ouverte sur salon/séjour, toilettes à l'étage un pailier dessert 2 chambre et une salle de bain avec douche. Ce bien dispose également d'un extérieur avec jardin , et bassin et d'un garage .(estimation locative 800e/mois)

Le 2ème duplex se compose d'une entrée avec espace vestiaire, au 1er une cuisine ouverte sur séjour et un salon , toilettes, au 2ème: 2 chambres et un bureau pouvant servir de 3ème chambre au besoin.
(estimation locative 800e/mois)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 272 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Gyakori

Kész négyzetméter:	160 nm
Telekméret:	433 nm

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 144



Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T746217/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1673645

