



## OPATIJA, DOBREĆ - Építési telek panorámás kilátással a tengerre és az egész öbölre, 2088m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 325,000

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Feladta:	2026. 07. 06.

Leírás:

OPATIJA, DOBREĆ - Építési telek panorámás kilátással a tengerre és az egész öbölre, 2088m<sup>2</sup>

Eladó egy építési telek gyönyörű kilátással, bekötőúttal és további, zöldövezetben lévő telkek hozzácsatolásának lehetőségével a kertterület növelése érdekében.

Idilli helyen, az Učka-hegy és a tenger között található a telek, amely nyugalmat és magánéletet kínál, ugyanakkor közel van minden szolgáltatáshoz.

Csak néhány percnyi autóútra található Lovrantól, egy bájos tengerparti várostól, amely keskeny kőutcáiról, tengerre néző teraszairól, kávézóiról és a letűnt idők történeteit mesélő régi villáiról ismert. A közelben található Opatija, az Adriai Riviéra gyöngyszeme, luxus sétányaival, parkjaival, kulturális rendezvényeivel és a turizmus hosszú hagyományával.

Az Učka-hegy a természetbe való menekülést kínálja - séták erdei ösvényeken, kerékpározás vagy egyszerűen csak a friss hegyi levegő élvezete. A tenger pedig, olyan közel, mindössze három kilométerre légvonalban és öt úton, számtalan nyári kalandot és békés téli sétát ígér a part mentén. A Rijekától és az elkerülő úttól való távolság gyors összeköttetést biztosít minden fontosabb úti céllal, még Trieszttel is, így ez a helyszín ideális kombinációja a magánéletnek és a városi kényelemnek.

Minden kilátás Isztria és a Kvarner ezen részének szépségére emlékeztet.

Kedves potenciális vásárlók, örülünk, hogy érdeklődnek kínálatunkban szereplő ingatlanok iránt.

További információkért és az ingatlan megtekintésével kapcsolatos megállapodásért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 48772

Arijana Traub

Agent s licencom

Mob: +385 91 267 1662

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [arijana@dux-nekretnine.hr](mailto:arijana@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

### Gyakori

Kész négyzetméter: 2088 nm

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26812/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 677036

