



OPATIJA, DOBREĆ - Építési telek további zöld telekkel, a béke és a természet oázisa, 20.550m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,028,876.31

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Feladta:	2026. 07. 06.
Leírás:	

OPATIJA, DOBREĆ - Építési telek egy további zöld telekkel, a béke és a természet oázisa, 20 550 m²

Eladó egy lenyűgöző telek, amelynek teljes területe 20 550 m², amelyből körülbelül 3500 m² építési telek.

A telken három, 1968 előtt épült régi épület található, amelyek teljes rekonstrukcióra és átalakításra várnak modern álmotthonná vagy több luxusvillává.

A terep természetes, több kaszkádban formálódott, ami lehetővé teszi a különböző építészeti megközelítéseket és a panoráma maximális kihasználását - az Adriai-tenger kékjétől a környező zöld erdőlejtőkig.

Idilli helyen, az Učka-hegy és a tenger között található a telek, amely nyugalmat és magánéletet kínál, ugyanakkor minden szolgáltatás közelében van.

Csak néhány percnyi autóútra található Lovrantól, egy bájos tengerparti várostól, amely keskeny kőutcairól, tengerre néző kávézókkal ellátott teraszairól és régi villáiról ismert, amelyek a letűnt idők történeteit mesélik. A közelben található Abbázia, az adriai riviéra gyöngyszeme, fényűző sétányokkal, parkokkal, kulturális rendezvényekkel és a turizmus hosszú hagyományaival.

Az Učka-hegy menedéket kínál a természetben – sétálhat erdei ösvényeken, kerékpározhat, vagy egyszerűen élvezheti a friss hegyi levegőt. A tenger pedig, olyan közel, mindössze három kilométerre repülővel és öt közúton, számtalan nyári kalandot és békés téli sétát ígér a part mentén. A Rijekától és az elkerülő úttól való távolság gyors csatlakozást tesz lehetővé minden főbb úti célhoz, még Triestbe is, ami ideális kombinációját kínálja a magánéletnek és a városi kényelemnek. Minden kilátás Isztria és a



Kvarner ezen részének szépségére emlékezteti.

Kedves potenciális vásárlók, örülünk, hogy érdeklődnek kínálatunkban szereplő ingatlanok iránt.

További információkért és az ingatlan megtekintésével kapcsolatos megállapodásért kérjük, forduljon hozzánk bizalommal.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően számítjuk fel.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48771

Arijana Traub
Agent s licencom
Mob: +385 91 267 1662
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: arijana@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Gyakori

Kész négyzetméter: 20550 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T26813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 677035

