



## UGLJAN, PREKO - Building land, second row from the sea



### Ügynök információ

|            |                                                                                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név:       | ArKadia                                                                                          |
| Cégnév:    |                                                                                                  |
| Ország:    | United Kingdom                                                                                   |
| Telefon:   |                                                                                                  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |                |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó          |
| Ár:       | USD 407,248.86 |

### Elhelyezkedés

|                        |                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|
| Ország:                | Croatia                                                |
| Állam/Régió/Tartomány: | Zadarska Zupanija                                      |
| Város:                 | Preko                                                  |
| Feladta:               | 2026. 07. 25.                                          |
| Leírás:                | UGLJAN, PREKO - Építési telek, második sor a tengertől |

Eladó egy 1271 m<sup>2</sup>-es telek, amely mindössze 70 méterre található a tengertől. Közel van a mólóhoz, ugyanakkor el van rejtve a közvetlen kilátástól. A telek az építési övezetben található, bekötőút, villany és víz van. Megjegyzendő, hogy Ugljan szigetén, valamint Preko városán is van városi csatornázás. A telek mérete kb. 17 x 75, és éppen ebből a formából adódóan ideális nagyobb ház/villa építésére, tágas kerttel, ahol minden további létesítménynek elférne az egész család maximális élvezete. vagy vendégcsoport. A közelben számos kavicsos strand található, mindössze néhány perc sétára. A béke, a magánélet és az érintetlen természet a fő jellemzői Ugljan szigetének, amely szintén nagyon jól kapcsolódik a szárazföldhöz. Zadar városa, Észak-Dalmácia városi központja, közvetlenül Ugljan szigetével szemben található, és naponta nagyon sűrűn közlekednek kompjáratok. A zadari vízterületen található még a Telašćica Natúrpark a Mir sós tóval, valamint a Kornati Nemzeti Park, amely 89 szigetből, szigetekből és szirtből álló, egyedi földrajzi adottságú gyűjtemény.

\*\*\*\*

Kedves Ügyfeleink! Az ügynöki jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 36461

Lejla Jajčanin



# IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

Agent s licencom  
Mob: +385 91 934 2513  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

## Gyakori

Kész négyzetméter: 1271 nm

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T19480/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T19480/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 566466

