



ZAGREB, RESNIK - Építési telek projekttel és engedéllyel



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 235,171.88

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	City of Zagreb
Feladta:	2026. 07. 25.

Leírás:

ZAGREB, RESNIK - Építési telek projekttel és engedéllyel!

Eladó egy tetszetős építési telek projekttel és építési engedéllyel (érvényessége - 2024.11.13.) két kétlakásos duplex építésére. Összesen négy apartman 494 m² lakóterülettel. 2 db földszinti lakás, egyenként 76,46 m²-es 2 db kétszintes lakás (1. és 2. emelet), egyenként 170,54 m² Infrastruktúra a terephez. Aszfaltút. A teljes becsült építési költség 396 250 € áfával (x 2). Az elszámolt költségek, amelyek ebbe a szakaszba hozták a projektet: - építészeti tervezés: 15 000 euró - közüzemi díj: 15 000 euró - határfal: 20 000 euró Lehetőség van a szomszédos, jelenleg kereskedelmi célú 663 m²-es telek megvásárlására is, 42 000 euróért. A telek urbanizációja várható, ami lehetőséget adna egy azonos projekt megépítésére, de akár szabadtéri társasági vagy kikapcsolódási lehetőségként is szolgálhatna. A projekt ideális azoknak a befektetőknek, akik azonnal elkezdik az építkezést, vagy üzleti tevékenységüket további területen tervezik bővíteni. Bővebb információért vagy vásárlás lebonyolításához kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot.

Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 38336

Dean Karabaić
Agent pripravnik
Mob: +385 91 933 0465



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

Tel: +385 91 480 8808
E-mail: dean@dux-nekretnine.hr
www.dux-krk.com

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Gyakori

Kész négyzetméter: 601 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T20696/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 584009

