



ZAGREB, MEDVEŠČAK - üzlethelyiség csendes tevékenységekhez



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó

Elhelyezkedés

Ország: Croatia
Állam/Régió/Tartomány: City of Zagreb
Feladta: 2026. 07. 25.
Leírás:

ZÁGRÁB, MEDVEŠČAK - üzlethelyiség csendes tevékenységhez

Zágráb szívében, Medveščakban eladó egy tágas, lakásként nyilvántartott üzlethelyiség, amelynek összterülete 154,50 m², 12 m²-es terasszal. Egy minőségi épület alagsorában, kiváló helyen található ez a helyiség, amely kivételes lehetőségeket kínál különféle célokra - üzleti és orvosi, valamint lakó- vagy turisztikai célokra.

A helyiség egy recepcióval ellátott bejáratból, három nagyobb szobából, két fürdőszobából, műszaki helyiségből és további helyiségekből áll, valamint három külön bejáratral rendelkezik. A nagyon kevés teherhordó falnak köszönhetően az alaprajz rugalmas és könnyen adaptálható egy új funkcióhoz. Az ingatlan jelenleg felújításra szorul, ami szabadságot ad a leendő tulajdonosnak, hogy saját igényei szerint teljesen átalakítsa.

Bár a helyiséget eddig egészségügyi tevékenységre használták, legnagyobb előnye, hogy lakásként van nyilvántartva, ami lehetővé teszi a zavartalan átalakítást vonzó lakóegységekké vagy turisztikai bérbeadásra szánt apartmanokká. Kaptol, a városközpont és az összes szolgáltatás közelsége ideális helyszínné teszi ezt a helyet magas megtérülésű befektetéshez.

Megközelítés személygépkocsival és tehergépkocsival is lehetséges. A tulajdonjog rendezett.

Kiváló lehetőség üzleti vizionáriusok és befektetők számára!



Kedves ügyfeleink, az ügynöki jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42922

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	154 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Emeletek száma:	5
-----------------	---

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T23450/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	629977
-----------	--------

