



listing



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 2,305.93

Elhelyezkedés

Ország:	Magyarország
Állam/Régió/Tartomány:	Budapest
Város:	Budapest
Feladta:	2026. 07. 23.

Leírás:

Hosszú távra kiadó prémium lakás a Marina Parton, lenyűgöző dunai panorámával

A Marina Lakóparkban, a Foka-öböl közvetlen közelében kínálunk hosszú távra bérbeadásra egy **94 m²-es, 2. emeleti** lakást egy **2012-ben épült**, újjépítésű társasházban.

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a **12 m²-es, délnyugati tájolású terasz**, amelyről páratlan panoráma nyílik a Dunára és a Foka-öbölre. Az amerikai konyhás nappali közvetlen kapcsolatban áll a terasszal.

A lakás praktikus elrendezésének köszönhetően **külön nyíló hálószobával és két teljes értékű fürdőszobával** rendelkezik. A lakás **duplakomfortos**, házközponti fűtéssel és légkondicionálóval felszerelt.

A Duna-parti sétány, a Foka-öböl, éttermek, kávézók, fitnessztermek és bevásárlási lehetőségek mind néhány perc sétára találhatók, míg a belváros autóval és tömegközlekedéssel egyaránt gyorsan elérhető.

A bérleti díj **tartalmazza:**

a közös költséget,

egy teremgarázs-beálló használatát,

internet-hozzáférést.



A közös költség magában foglalja a **24 órás portaszolgálatot**, a lift használatát, a társasház biztosítását, a közös területek takarítását és energiafogyasztását, valamint a szemétszállítás díját. Az egyéb közüzemi fogyasztások egyedi mérőórák alapján, utólagos elszámolással fizetendők.

További információkért keressen bizalommal.

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	80 nm

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/PRMV-T1579/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	3279
-----------	------

