



ELADÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS AZ ÁLLOMÁS UTCÁBAN



Ügynök információ

Név: Szergej Getman
Email: getman.szergej@gmail.com
Cégnév:
Ország: Magyarország
Experience since: 2016
Szolgáltatás típusa: Vásárlás vagy eladás
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Földterület, Other
Telefon: +36 (70) 307-0283
Languages: English, Hungarian, Russian
Weboldal: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó
Ár: HUF 52,000,000

Elhelyezkedés

Ország: Magyarország
Állam/Régió/Tartomány: Budapest
Város: Budapest
Cím: Állomás utca
Írányítószám: 1102
Feladta: 2026. 08. 27.

Leírás:

A X. kerületben, az Állomás utca 11. szám alatt kínálunk megvételre egy 50 m² alapterületű, erkéllyel rendelkező, 4. emeleti, teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során többek között a teljes elektromos hálózat cseréje is megtörtént. A lakás műanyag, többrétegű nyílászárókkal rendelkezik, kialakítása pedig letisztult, modern és könnyen otthonossá tehető.



A praktikus térkihasználást asztalos által egyedileg készített konyha és gardrób szekrény is segíti, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

50 m² alapterület + beépített erkély

épület szerkezete: panel

2021-ben teljeskörűen felújítva

teljesen cserélt elektromos hálózat

műanyag, többrétegű nyílászárók

egyedi, asztalos által készített konyha és gardrób

letisztult, egyszerű design

távfűtés szolgáltatja a meleget a téli hónapokban

tehermentes és végrehajtás mentes ingatlan

nyugodt, jól ellátott környék, családias övezet

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, iskola és óvoda is megtalálható, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan az Otthon Start Program keretében is megvásárolható. Igény esetén segítséget tudunk nyújtani a hitelügyintézésben, valamint az adásvétel teljes folyamatához kapcsolódó jogi háttér biztosításában is.

Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban telefonon vagy üzenetben várjuk az érdeklődéseket.

A hirdetésben méretarányos alaprajz is található.

Új:	Yes
Állapot:	Használt

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	50 nm
Floor Number:	4

Building details

Building Amenities:	Elevator
---------------------	----------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefon:	+3670 (30702) 83-
IMLIX ID:	IX8.886.252



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

