



## Продается новый 4★ отель в историческом центре Бухары (у крепости Арк и мечети Боло-Хауз)



### Ügynök információ

|            |                                                                                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név:       | ArKadia                                                                                          |
| Cégnév:    |                                                                                                  |
| Ország:    | United Kingdom                                                                                   |
| Telefon:   |                                                                                                  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |             |
|-----------|-------------|
| Ingatlan: | Eladó       |
| Ár:       | EUR 301,280 |

### Elhelyezkedés

|               |               |
|---------------|---------------|
| Ország:       | Uzbekistan    |
| Irányítószám: | 200100        |
| Feladta:      | 2026. 09. 06. |
| Leírás:       |               |

никальное инвестиционное предложение на динамично развивающемся туристическом рынке Узбекистана. Продается готовый гостиничный бизнес — четырехзвездочный отель «Bakh Mir Palace», введенный в эксплуатацию в 2025 году.

Отель расположен в самом сердце древней Бухары. В шаговой доступности находятся главные исторические достопримечательности: Цитадель Арк и мечеть Боло-Хауз, что обеспечивает гарантированно высокий поток туристов круглый год.

Основные характеристики:

Статус: 4 звезды (новое здание, качественные материалы, современное оборудование).

Вместимость: 51 койко-место (комфортабельные, полностью укомплектованные номера).

Этажность: 4 этажа (имеется лифт, просторные коридоры).

Территория: Уютный задний двор с собственным открытым бассейном и зоной отдыха, ресторан для завтраков.

Состояние: Полностью готов к работе, не требует никаких дополнительных вложений.

Юридический статус:

Объект находится на балансе ООО (2 учредителя — физических лиц). Документы полностью готовы к сделке. Продажа осуществляется через смену учредителей компании, что упрощает процесс переоформления.

Стартовая цена: 3 500 000 \$ США

Локация: Узбекистан, г. Бухара (древний центр).

Идеальный актив для диверсификации портфеля недвижимости с быстрой окупаемостью.

Свяжитесь с нами для получения подробной презентации и видеороликов объекта.



Продажа осуществляется путём передачи 100% доли в уставном капитале ООО, владеющего отелем «Bakh Mir Palace» (продаётся не сам объект напрямую, а доля компании-собственника).

for contact +998946831459 telephone/WhatsApp

for telegram @hotelforsale1

Új: Yes  
Built: 2025

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Building details

Parking: Yes  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Emeletek száma: 4

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/CA-T274905/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T274905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX8.944.689

