



Panoramic family house on a 5,000 m² plot in Ceglédpusztán - life close to nature next to the fishing lake



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 83,595.08

Elhelyezkedés

Ország:	Magyarország
Állam/Régió/Tartomány:	Baranya
Irányítószám:	7981
Feladta:	2026. 09. 08.

Leírás:

Baranya megyében, Ceglédpuszta csendes, nyugodt környezetében kínálunk megvételre egy 100 m²-es, egy szintes családi házat, amely egy 5000 m²-es telekkel együtt várja új tulajdonosát. Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik a természet közelségét, a nyugalmat és a vidéki élet előnyeit keresik, miközben a fontos szolgáltatások és városok könnyen elérhetők maradnak.

A ház praktikus elrendezésű, világos terekkel rendelkezik. Helyet kapott benne egy konyha, két kényelmes hálószoba, egy tágas nappali, valamint egy fürdőszoba. Az otthon melegéről egy hangulatos, fával fűthető cserépkályha gondoskodik, amely nemcsak gazdaságos, hanem kellemes atmoszférát is teremt a hűvösebb napokon.

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a nagy méretű terasz, ahonnan páratlan panoráma tárul a közeli, mintegy 100 hektáros horgásztóra. A lenyűgöző kilátás és a természet közelsége minden évszakban különleges élettérzést biztosít.

Az 5000 m²-es telek számos lehetőséget kínál kertészkedésre, gazdálkodásra vagy akár pihenőkert kialakítására. A garázs kényelmes parkolást és tárolási lehetőséget biztosít.

A környék infrastruktúrája kedvező: a közelben bolt, orvosi rendelő, posta és bevásárlási lehetőségek is rendelkezésre állnak. Szigetvár mindössze 10 km-re található, míg Pécs körülbelül 50 km-es távolságban érhető el.



Az ingatlan kiváló lehetőség lehet állandó otthonnak, hétvégi háznak vagy befektetési célra, akár vendégházként vagy turisztikai szálláshelyként történő hasznosításra is.

Főbb jellemzők

Ceglédpuszta, Baranya vármegye

100 m²-es, egyszintes családi ház

5000 m²-es telek

Konyha

Tágas nappali

2 hálószoza

Fürdőszoba

Fával fűthető cserépkályha

Nagy terasz panorámás kilátással

Közvetlen közelben található 100 hektáros horgásztó

Garázs

Csendes, természetközeli környezet

Szigetvár 10 km

Pécs kb. 50 km

Ha egy nyugodt, természetközeli otthont vagy kiváló befektetési lehetőséget keres gyönyörű panorámával, ez a ceglédpusztai ingatlan remek választás lehet!

Az energetikai tanúsítvány készítése folyamatban van, amint rendelkezésre áll, úgy azzal a hirdetés frissítésre kerül.

Gyakori

Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	100 nm
Telekméret:	5000 nm

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/HVFR-T50/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	185266
-----------	--------



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

