



Kvarner, Bakar, sorház, 75 m², tengerre néző



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 201,646.27

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Bakar
Feladta:	2026. 09. 15.

Leírás:

Eladó egy azonnal költözhető tengerparti ház, amely egy földszinten és két szinten helyezkedik el, összesen körülbelül 75 m² alapterülettel. Körülbelül 50 méterre található a tengertől, a felső emeletekről pedig kilátás nyílik a tengerre.

A ház sorházban található, és bútorozottan kerül értékesítésre. A hozzáadott értéket a kültéri tér jelenti, amely egy grillezővel ellátott teraszból és egy összesen körülbelül 50 m²-es udvarból áll, amelyek nem részei a ház megadott alapterületének.

A földszinten található egy 2025-ben felújított fürdőszoba beépített padlófűtéssel, valamint egy további szoba, amelyet jelenleg tárolóként használnak.

Az első emeleten egy tengerre néző hálószoba és egy előszoba található. A második emeleten egy jelenleg nappaliként használt szoba található, szintén tengerre néző kilátással, valamint egy konyha étkezővel. Erről a szintről közvetlen kijárat nyílik a grillezővel ellátott teraszra és az udvarra.

A fűtésre és hűtésre légkondicionálók és elektromos fűtőberendezések szolgálnak. A második emeleten PVC nyílászárókat szereltek fel, a redőnyöket pedig az egész házban kicserélték.

A tengertől körülbelül 50 méterre lévő elhelyezkedés, a felső emeletekről nyíló kilátás és a kültéri tér alkalmassá teszi az ingatlant személyes használatra, nyaralásra vagy turisztikai bérbeadásra.

Az ingatlan dokumentációja rendezett.



Kedves ügyfeleink, szolgáltatásaink nyújtását az Általános Szerződési Feltételek szabályozzák, míg a közvetítői szolgáltatások árlistája a következő linkeken érhető el:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/o-nama/c-jenik-posrednickih-usluga

ID CODE: 49801

Domagoj Ivezić

Agent s licencom

Mob: +385 97 6910 507

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	75 nm
Telekméret:	50 nm

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details

Emeletek száma:	2
-----------------	---

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T27429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	680770
-----------	--------



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

