



Isztria, Pula, üzlethelyiség, központ, gyalogos övezet, 45 m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 262,878.69

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Pula
Feladta:	2026. 09. 17.
Leírás:	

Pula szívében, rendkívül vonzó helyen, a gyalogos övezetben eladó egy 45 m²-es üzlethelyiség. A földszinten található, kiváló megközelíthetőséget és láthatóságot biztosító helyiség kiváló befektetési lehetőséget kínál a város egyik legkeresettebb részén.

A helyiség egy előszobából, két fürdőszobából és egy különálló szobából áll, funkcionális elrendezése pedig lehetővé teszi a különféle felhasználási módokat. Jelenleg lakásként használják, ami lehetőséget ad a vevőnek arra is, hogy lakhatásra, turisztikai bérbeadásra vagy üzleti és magáncélok kombinációjára használja.

Pula központjában való elhelyezkedésének köszönhetően a helyiség különösen alkalmas butik, bemutatóterem, stúdió, galéria, iroda, szépségszalon, kozmetikai vagy wellness stúdió, utazási iroda, ajándékbolt, szaküzlet, kis vendéglátóhely, borbár, cukrászda, kávézó vagy étterem számára, elvitelre és házhozszállításra is. A gyalogos övezetben, számos létesítmény és turisztikai látványosság közvetlen közelében található elhelyezkedés kiváló üzleti lehetőségeket kínál egész évben, és különösen a turisztikai szezonban.

További információkért és a telek megtekintésének egyeztetése érdekében kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot!

Kedves ügyfeleink, szolgáltatásaink nyújtására az Általános Szerződési Feltételek vonatkoznak, míg a közvetítői szolgáltatások árlistája az alábbi linkeken érhető el:



www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/o-nama/cjenik-posrednickih-usluga

ID CODE: 49828

Ana Glavaš
Agent s licencom
Mob: +385 97 757 1657
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: ana@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Built: 1900

Gyakori

Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 45 nm

Room details

Total rooms: 3

Building details

Emeletek száma: 3

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T27467/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 680815



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

