



Isztria, Poreč : Építési telek tengeri kilátással



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 430,478.2

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Poreč
Feladta:	2026. 09. 19.
Leírás:	

Porečben, körülbelül 3 km-re a városközponttól és mindössze mintegy 1.000 méterre a tengertől található ez a vonzó építési telek, amely összesen 539 m² területet kínál egy keresett tengerparti elhelyezkedésben. A telek szabályos alakú és tengerre néző kilátással rendelkezik, így kiváló lehetőséget biztosít egy privát villa vagy ikerház építésére.

A telek praktikus kialakítása alkalmassá teszi hatékony lakóingatlan-fejlesztésre, miközben elhelyezkedése ötvözi az Adriai-tenger közelségét Poreč szolgáltatásainak és kényelmi lehetőségeinek könnyű elérhetőségével. Az ingatlan körülbelül 1.000 méterre található a strandtól és hozzávetőleg 3.000 méterre a város központjától.

Az összesen 539 m²-es telek jelentős lehetőséget kínál azoknak a vásárlóknak, akik a tenger közelében keresnek építési területet saját lakóingatlan, nyaraló vagy ingatlanbefektetés céljára. A tengerre nyíló kilátás, a szabályos telekforma és a parttól való kedvező távolság kombinációja különösen vonzó fejlesztési lehetőséggé teszi ezt az ingatlant Poreč térségében.

Poreč Isztria nyugati partvidékének egyik legkeresettebb úti célja, amely történelmi óvárosáról, vonzó strandjairól, tiszta Adriai-tengeréről és fejlett turisztikai infrastruktúrájáról ismert. A város éttermeket, üzleteket, kulturális látnivalókat, sportlétesítményeket és kényelmes közlekedési kapcsolatokat kínál, ami a tágabb környéket rendkívül vonzóvá teszi állandó lakhatás, nyaralás és ingatlanbefektetés szempontjából. A tengerparti elhelyezkedés tartós népszerűsége és a számos strand közelsége tovább növeli az építési telek értékét Porečben és környékén.



Az Ön elégedettsége a mi küldetésünk. Örömmel tekintünk a jövőbeni együttműködés elé!

Az ingatlan megtekintése előzetesen aláírt ingatlanközvetítői szerződés alapján, az ingatlanközvetítésről szóló törvénnyel összhangban történik.

Az ingatlanközvetítői jutalék 3% + ÁFA, amely az előszerződés vagy a végleges adásvételi szerződés aláírásakor fizetendő.

<https://ingatlanisztria.hu>

Bizalomra építve. Eredmények határoznak meg minket.

ID CODE: ALG-4213

Alpha Luxe Group d.o.o.

Mob: 0913611922

Tel: +385 52 204 933

E-mail: info@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir

Agent s licencom

Mob: +385 95 363 1892

Tel: +385 52 204 933

E-mail: robert@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Gyakori

Kész négyzetméter: 539 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/RFVY-T3924/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

317058



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

