



OPATIJA, KÖZPONT - impozáns villa Abbázia központja felett, panorámás kilátással a tengerre és nagy kerttel



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó

Elhelyezkedés

Ország: Croatia
Állam/Régió/Tartomány: Primorsko-Goranska Zupanija
Város: Opatija
Feladta: 2026. 09. 25.
Leírás:

OPATIJA, KÖZPONT - impozáns villa Abbázia központja felett, panorámás kilátással a tengerre és nagy kerttel

Bemutatunk egy különleges villát az Abbáziai Riviérán, e gyönyörű város központja felett, légvonalban mindössze 470 méterre a várostól. tenger, panorámás kilátással a tengerre, szigetekre és hegyekre, gyönyörű, 920 m²-es nagy kerttel és úszómedencével. Ez egy gyönyörű luxusvilla 3 emeleten, és egy tágas előszobából, egy csodálatos és megvilágított nyitott terű nappaliból áll, amely összeköttetésben áll a konyhával és az étkezővel, ahonnan az üvegfalakon keresztül csodálatos kilátás nyílik a tengerre. Hangsúlyozzuk, hogy a saját fürdőszobával rendelkező főhálószoba az első emelet egy részére terjed ki, és a kertre és a medencére nyílik. Egy nagy lépcső vezet a 2. emeletre, ahol 3 luxus hálószoba található saját fürdőszobával, és minden szoba déli fekvésű, és gyönyörű kilátást nyújt a tengerre. Az alagsorban található egy fitness terem, valamint egy nagy gardrób. Az ingatlan különlegessége a minőségi kivitelezés és a kivételes elhelyezkedés, közel Abbázia központjához, a Lungomare sétányhoz, a Nyári Színpadhoz és az összes kapcsolódó létesítményhez. A villa buja növényzettel körülvéve egy csendes zsákutcában épül fel, így biztosítja a magánéletet és a kényelmet, valamint a Kvarner-öböl csodálatos élményét. A villa mindössze 1 perces autótúra található Abbázia központjától és a Slatina strandtól, így tökéletes tartózkodást és életet biztosít az Adriai-tenger szépségében - Abbáziában. Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 28817



Marko Šutanovac
Agent s licencom
Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Gyakori

Hálósobák: 4
Fürdőszobák: 4
Kész négyzetméter: 349 nm
Telekméret: 1010 nm

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool
Emeletek száma: 3

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T15290/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 489949

