



OPATIJA, CENTER - egy gyönyörű luxusvilla Abbázia központja felett, panorámás kilátással a tengerre és egy nagy kerttel



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó

Elhelyezkedés

Ország: Croatia
Állam/Régió/Tartomány: Primorsko-Goranska Zupanija
Város: Opatija
Feladta: 2026. 09. 25.
Leírás:

OPATIJA, KÖZPONT - gyönyörű luxusvilla Abbázia központja felett, panorámás kilátással a tengerre és nagy kerttel

Bemutatunk egy különleges villát az Abbáziai Riviérán, e gyönyörű város központja felett, légvonalban mindössze 470 méterrel a tenger, panorámás kilátással a tengerre, a szigetekre és a hegyekre, egy gyönyörű, 930 m²-es nagy kerttel és egy úszómedencével. Ez egy gyönyörű luxusvilla 3 emeleten, és egy tágas előszobából, egy csodálatos és megvilágított nyitott terű nappaliból áll, amely összeköttetésben áll a konyhával és az étkezővel, ahonnan az üvegfalakon keresztül csodálatos kilátás nyílik a tengerre. Hangsúlyozzuk, hogy a saját fürdőszobával rendelkező főhálószoba az első emeleten átnyúlik, és egy 11 m²-es loggiával rendelkezik. Egy nagy lépcső vezet a 2. emeletre, ahol 2 luxus hálószoba található saját fürdőszobával. Mindegyik szoba déli fekvésű, és gyönyörű kilátást nyújt a tengerre. Az alagsorban található egy másik, saját fürdőszobával rendelkező hálószoba, ahonnan szép kilátás nyílik a kertre és a medencére, ezen a szinten pedig egy fitnessterem és egy tároló helyiség is található. Az ingatlan különlegessége a minőségi kivitelezés és a kivételes elhelyezkedés, közel Abbázia központjához, a Lungomare sétányhoz, a Nyári Színpadhoz és az összes kapcsolódó létesítményhez. A villa buja növényzettel körülvéve, csendes zsákutcában épül fel, így biztosítja a magánéletet és a kényelmet, valamint a Kvarner-öböl csodálatos élményét. A villa mindössze 1 perces autóútra található Abbázia központjától és a Slatina strandtól, így tökéletes tartózkodást és életet biztosít az Adriai-tenger szépségében - Abbáziában. Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>



ID CODE: 28813

Marko Šutanovac

Agent s licencom

Mob: +385 91 189 8332

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: marko@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Built: 2026

Gyakori

Hálósobák: 4

Fürdőszobák: 4

Kész négyzetméter: 348 nm

Telekméret: 920 nm

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Yes

Outdoor Amenities: Pool

Emeletek száma: 3

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T15292/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 489899



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

