



OPATIJA, KÖZPONT - exkluzív villa Opatija központja felett, panorámás kilátással a tengerre és egy nagy kerttel



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó

Elhelyezkedés

Ország: Croatia
Állam/Régió/Tartomány: Primorsko-Goranska Zupanija
Város: Opatija
Feladta: 2026. 09. 25.
Leírás:

OPATIJA, KÖZPONT - exkluzív villa Abbázia központja felett, panorámás kilátással a tengerre és nagy kerttel

Bemutatunk egy villát Opatija központja felett, mindössze 470 méterre a tengertől, panorámás kilátással a tengerre, a szigetekre és a szigetekre. hegyek, gyönyörű, 930 m²-es nagy kerttel és úszómedencével. Ez egy gyönyörű luxusvilla 3 emeleten, és egy tágas előszobából, egy gyönyörű és megvilágított nyitott terű nappaliból áll, amely összeköttetésben áll a konyhával és az étkezővel, ahonnan az üvegfalakon keresztül csodálatos kilátás nyílik a tengerre. Egy nagy lépcső vezet a 2. emeletre, ahol 3 luxus hálószoba található, mindegyik déli fekvésű, és gyönyörű kilátás nyílik a tengerre. Fontos kiemelni, hogy a saját fürdőszobával rendelkező főhálószoba az első emeleten átnyúlik, és 20 m²-es loggiával rendelkezik. Az ingatlan különlegessége a minőségi kivitelezés és a kivételes elhelyezkedés Abbázia központjához, a Lungomare sétányhoz, a Nyári Színpadhoz és az összes kapcsolódó létesítményhez közel. A villa buja növényzettel körülvéve, egy csendes zsákutcában épül fel, így biztosítja a magánéletet és a kényelmet, valamint a Kvarner-öböl csodálatos élményét. A villa mindössze 1 perces autótútra található Abbázia központjától és a Slatina strandtól, így tökéletes tartózkodást és életet biztosít az Adriai-tenger szépségében - Abbáziában. Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 28812

Marko Šutanovac
Agent s licencom



Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	4
Kész négyzetméter:	320 nm
Telekméret:	930 nm

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Outdoor Amenities:	Pool
Emeletek száma:	3

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T15293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	489799
-----------	--------

