



listing



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 6,409,467.19

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Opatija
Feladta:	2026. 09. 25.

Leírás:

OPATIJA, KÖZPONT - luxus lakó- és kereskedelmi épület 7 apartmannal, garázzsal és úszómedencével Abbázia központjában

Bemutatjuk ezt az exkluzív új épületet Abbázia szívében - egy modern lakókomplexumot 7 kiváló minőségű apartmannal, közös medencével és földalatti garázzsal. A tengeről és a strandoktól mindössze néhány perc sétára található ez a projekt, amely ötvözi a kortárs építészetet, az eleganciát és a maximális lakhatási kényelmet. Tengerre néző apartmanok Minden lakóegység az Adriai-tengerre néz, és gyönyörű panorámás kilátást nyújt a tengerre és az Abbáziai Riviérára. A tereket gondosan tervezték, hogy tágasságot, funkcionalitást és luxust biztosítsanak, míg a nagy erkélyek és teraszok tovább hangsúlyozzák az egyedülálló mediterrán hangulatot. A minőség és a felszereltség csúcsa A komplexum a legmagasabb színvonalon épült, és a felszereltség a következőket tartalmazza: - energiatakarékos fűtés és hűtés hőszivattyúval, fan-coil rendszerrel és padlófűtéssel kombinálva - kiváló minőségű alumínium nyílászárók elektromos alumínium redőnyökkel - biztonsági ajtók és lift - luxus szaniterek és a legmagasabb minőségű kivitelezés Befektetési lehetőség Ez a projekt ritka lehetőséget jelent a piacon - ideális azoknak a befektetőknek, akik biztonságos és hosszú távú megtérülést keresnek luxus turisztikai bérbeadás vagy egyedi apartmanok eladása révén. Az opatijai elhelyezkedés, az Adriai-tenger egyik legkeresettebb célpontja, tartós értéket és magas keresletet garantál. Elhelyezkedés A csendes, mégis központi elhelyezkedés a tenger, a sétányok, parkok, éttermek és butikok közvetlen közelében teszi ezt a projektet tökéletes választássá azok számára, akik a magánélet és a városi életstílus kombinációját szeretnék egy tekintélyes környezetben. Ár Az ár az adott ingatlant tulajdonló cég 100%-os üzletrészáért eladására vonatkozik. Az ingatlan megtekintéséhez egyeztetéshez hívjon egy megbízható ügynököt - német nyelvű konzultáció lehetséges.



Tisztelt ügyfeleink, az ügynöki jutalék felszámítása az Általános Üzleti Feltételeknek megfelelően történik: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42012

Marko Šutanovac
Agent s licencom
Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Patrik Hrštić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Gyakori

Hálósobák:	15
Fürdőszobák:	17
Kész négyzetméter:	968 nm
Telekméret:	920 nm

Room details

Total rooms:	26
--------------	----

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Emeletek száma:	3

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T22902/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	621241
-----------	--------



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

