



Eladó felújított családi ház Máriakéménden, parkosított udvarral és több melléképülettel



Ügynök információ

Név: ArKadia
Cégnév:
Ország: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó
Ár: USD 106,296.32

Elhelyezkedés

Ország: Magyarország
Állam/Régió/Tartomány: Baranya
Város: Mariakemend
Irányítószám: 7663
Feladta: 2026. 10. 03.

Leírás:

Megvételre kínálunk egy 80,5 m² bruttó alapterületű, vegyes falazatú – téglá és vályog – családi házat, amely 2020-ban teljes körű felújításon esett át.

A felújítás során megújult a teljes víz- és villanyhálózat, a burkolatok és vakolatok, valamint a nyílászárók. Új álmennyezet készült, megtörtént a padlásfödém hőszigetelése, továbbá korszerűsítették a központi fűtési rendszert és a gázkazánt is.

Az otthon elrendezését egy amerikai konyha nappali és egy külön hálószoba alkotja. A központi fűtésről gázkazán gondoskodik.

A tető jó állapotú, ezért a 2020-as munkálatok során nem igényelt felújítást. A ház szerkezetileg stabil, repedésmentes.

Az ingatlan egyik további előnye a szépen parkosított, zöld udvar, amely kellemes környezetet biztosít a mindennapokhoz és a szabadtéri kikapcsolódáshoz.

Az udvaron található egy 25 m²-es, különálló kis ház, valamint több, hozzávetőlegesen 10–20 m²-es kiszolgáló épület. Ezek sokféleképpen hasznosíthatók: tárolóként, műhelyként, hobbihelyiségként, illetve adottságaiktól és a szükséges engedélyektől függően akár vállalkozási célra is.

A felújított lakóház és a többféle hasznosítási lehetőséget kínáló melléképületek jó választássá tehetik az



ingatlant azok számára, akik nemcsak otthont, hanem plusz tároló-, műhely- vagy munkaterületet is keresnek.

Az ingatlan CSOK igénybevételével is megvásárolható.

Állapot: Reformed

Gyakori

Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 80 nm
Telekméret: 649 nm

Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/HVFR-T70/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196052

