listing

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 2,250,000

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Extremadura
Città:	Cáceres
Pubblicato:	24/07/2021

Descrizione:

Hotel 4 stelle in vendita in un convento del XVI secolo situato nella provincia di Cáceres, in Estremadura, a 500 m dal centro di una città di 2.000 abitanti, dichiarata Patrimonio dell'Umanità e con una ricca cultura gastronomica, circondata da vaste pianure, a pochi chilometri dalla Sierra de San Pedro e dai suoi vasti prati e tenute per cacciare in qualsiasi periodo dell'anno e per attività per tutti i gusti. Edificio in stile francescano del 1554, dichiarato Monumento Storico Nazionale. La proprietà si estende su una superficie di 4 ettari con un edificio di 221 m2 per piano, 32 m di profondità e 10 m di altezza. La struttura, a due altezze, era un tempo una chiesa di cui rimangono intatti la cupola, il leggio e il coro, con pavimenti in marmo bianco, riscaldamento e capacità per più di 200 ospiti. Claustro principale con colonne e mosaici dipinti sulle pareti originali, con un pozzo mansardato come centro dell'emblematica struttura e sale ad uso degli ospiti. Aree di ricevimento, caffetteria, sale da pranzo, ascensori, sale di lettura e di svago. 25 camere da letto nella parte superiore, distribuite in sale centrali e intorno al cortile del chiostro principale dell'edificio, oltre a locali di servizio per i servizi di pulizia. Le catacombe e le cantine esistenti su un lato dell'edificio rimangono oggi nel loro stato originale, con pareti in pietra non lucidata e pavimenti in terra e pietra, e sono destinate a un futuro utilizzo come aree termali e di cura della persona. Le cucine sono di nuova costruzione e annesse all'edificio, dotate di aree di lavoro come richiesto dalla legge. Tutto è in perfetto stato di conservazione, essendo la sua ricostruzione e riabilitazione basata sul mantenimento di tutte le strutture originali. Dispone di tutti i permessi di apertura per essere gestito. Giardini ricreati intorno all'edificio, piscina per gli ospiti, servizi igienici e struttura per la manutenzione della piscina, parcheggio privato e un capannone completamente ricostruito come sala per cacciatori e grandi eventi. I restanti 3 ettari non sono sviluppati, lasciando uno spazio in vista delle meravigliose pianure e della natura circostante.

Comune

Camere da letto:	25
Finito piedi quadrati:	660 mq
Dimensione del lotto:	40000 mq

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/UEBZ-T264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	13329