



## listing



## Informazioni sull'Agente

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome:             | ArKadia                                                                                          |
| Nome della ditta: |                                                                                                  |
| Nazione:          | United Kingdom                                                                                   |
| Telefono:         |                                                                                                  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Dettagli dell'inserzione

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Proprietà per: | Saldi            |
| Prezzo:        | USD 2,945,563.06 |

## Posizione

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Nazione:                     | Spain      |
| Stato / Regione / Provincia: | Catalonia  |
| Città:                       | Barcelona  |
| Pubblicato:                  | 24/07/2021 |
| Descrizione:                 |            |

Questo hotel a 4 stelle nel cuore di Valles Oriental è in vendita. L'area, ricca di biodiversità, si trova a soli 35 km da Barcellona ed è famosa per la sua splendida natura e per i pittoreschi paesaggi montani. La proprietà è un cottage del XIX secolo che è stato accuratamente restaurato e trasformato in un esclusivo boutique hotel che combina il fascino delle strutture e delle caratteristiche originali del cottage del villaggio con un servizio di prima classe e le più recenti tecnologie del settore alberghiero. La superficie dell'edificio principale è di 1.350 m2 con altri 949 m2 in un edificio adiacente, il cui piano terra è occupato da un ristorante. Vi sono ampie e numerose sale interne ed esterne con capacità da 100 a 400 ospiti, oltre a una cucina completamente attrezzata di 250 m2 con strutture di alta qualità. È presente un'ampia area di servizio con lavanderia, stireria e frigoriferi industriali. L'hotel dispone di 12 camere spaziose, squisitamente decorate, con finestre panoramiche e terrazze che si affacciano sulla campagna circostante. L'hotel è circondato da 2 ettari di territorio paesaggistico e boschi. L'hotel dispone anche di un'area chill-out esterna con bar, veranda di 75 m2 e piscina di 60 m2, oltre a un campo da tennis di 360 m2. La redditività annuale è superiore al 10%.

## Comune

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Camere da letto:       | 12       |
| Finito piedi quadrati: | 2299 mq  |
| Dimensione del lotto:  | 20000 mq |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|



---

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T36/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T36/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 12931

