ISOLA DI CRES - edificio residenziale e commerciale nel vecchio nucleo

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 516,435.75

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Cres
Pubblicato:	01/02/2023

Descrizione:

Location: Primorsko-goranska županija, Cres, Cres.

ISOLA DI CRES - edificio residenziale e commerciale nel vecchio nucleo

Vendiamo una casa, edificio residenziale e commerciale con taverna-ristorante e spazio abitativo. La casa si trova nel centro storico di Cherso. La casa è un antico edificio veneziano e apparteneva alla illustre famiglia Drase (Draže). La casa è stata ristrutturata nel 1999-2000 rispettando tutte le condizioni e normative di conservazione, urbanistiche e architettoniche. Locale commerciale 85m 2 composto da piano terra e primo piano. Al piano terra si trova un bar con deposito, servizi igienici e spazio per il consumo di 16 persone. Al primo piano c'è una cucina e una sala da pranzo - 23 posti. La cucina è attrezzata professionalmente per il lavoro. L'osteria-ristorante dispone anche di una terrazza con 24 posti a sedere - 7 tavoli. Lo spazio abitativo si trova al secondo piano e mansarda con una superficie abitabile di 85 mq. Al secondo piano ci sono tre camere da letto e due bagni. Nel sottotetto troviamo una cucina, un soggiorno ed un bagno, oltre ad un ripostiglio di 5,1 mq. L'immobile residenziale e commerciale ha grandi potenzialità, visto che si trova in una località frequentata con un'attività consolidata con ottime recensioni . Questo fabbricato residenziale-commerciale, parte commerciale e parte residenziale, viene venduto esclusivamente come una sola unità.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 19085

Darko Miculinić
Vanjski suradnik
Mob: +385 91 899 5705
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: darko@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Costruito:	1900

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	170 mq

Room details

Total rooms:	5

Building details

Numero di piani:	3

Rental details

Furnished:	Sì

Lease terms

Date Available:	

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/IOUL-T4397/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	375672