Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

Marche - Casolare di campagna con corte esclusiva



Informazioni sull'Agente

Nome: Bocci

Nome della

ditta:

Nazione:

Experience

since:

Tipo di

servizio:

Specialties:

Property Type:

Telefono:

Languages:

Sito web:

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: USD 206,951.15

Posizione

Nazione: Italia

Stato / Regione / Provincia: The Marches
Città: Corinaldo
Indirizzo: Via Nevola 25

Cap: 6001

Pubblicato: 24/10/2025

Descrizione:

Vicino alla pittoresca cittadina medievale di Corinaldo, premiata "Destinazione Europea di Eccellenza", la casa è tipica della campagna marchigiana, costruita in mattoni pieni. Si sviluppa su tre livelli. Il piano terra è composto da garage, magazzino e cucina con camino e ripostiglio. Al piano primo appartamento termoautonomo abitabile da subito composto da cucina con camino, soggiorno, 2 camere e bagno. Il secondo piano è suddiviso in 2 stanze principali, di cui una molto ampia e luminosa, e 3 spaziosi ripostigli. La zona è immersa nel verde nelle splendide colline marchigiane. La casa è in buone condizioni, necessita di alcune migliorie. Il terreno privato è di 2.000 m², di cui 300 occupati da cortile pavimentato, giardino e alberi da frutto. La posizione è tranquilla e riservata, ma non isolata. Fermata bus a 150 mt. La "spiaggia di velluto" di Senigallia è a 20 minuti di auto. Monti e boschi dell'Appennino a 40 minuti. Tante le attrattive storiche, artistiche e naturali da visitare nelle vicinanze, eventi culturali, spettacoli e sagre. Il cibo e il vino sono eccellenti.

Nuovo: No
Condizione: Good
Costruito: 1900
Tenanted: No

Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 1

Finito piedi quadrati:

Dimensione del lotto:

Garage sq. ft.:

Floor Number:

220 mq
2000 mq
45 mq
3

Room details

Total rooms: 10

Rooms: Walk-in closet, Dining room

Appliances: Freezer, Range / Oven, Refrigerator Indoor Features: Attic, Fireplace, Wired, Fitted kitchen

Floor Covering: Tile, Other

Utility details

Heating: Sì

Heating Type: Radiant Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Consumption: G
Energy Use (kWh/m²/year): 183.4

Building details

Parking: Sì
Number of Off Road Parking: 5
Number of Garages: 1
Total Number of Parking 7

Spaces:

Building Amenities: Near transportation, Storage

Exterior: Brick, Stucco
Outdoor Amenities: Garden, Lawn

Numero di piani: 3
Roof: Tile
View: Territorial

Orientation: E

Rental details

Furnished: Sì
Pets Allowed: Sì

Lease terms

Date Available:

Mercato Immobiliare IMLIX



https://www.imlix.com/it/

Contact information

IMLIX ID:

IX3.939.944

