



Attraiante hotel e pensione, Istria, Cittanova



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 2,574,404.23

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istria
Città:	Novigrad
Cap:	52466
Pubblicato:	11/11/2023

Descrizione:

Cittanova è una perla architettonica completa di monumenti storici, ricco patrimonio culturale e bellezze erboristiche preservate, ma in aggiunta squisita cucina gastronomica e altri attributi un ottimo modo per rendere la vita all'interno della città più significativa che fantastica per ogni persona e portarli a voler tornare parte bassa della schiena proprio qui di nuovo.

Questa costruzione residenziale e commerciale di circa 900 m² è posizionata su un terreno di 1317 m², a circa 10 minuti dalle spiagge primarie, dal centro città e dai suoi eventi, rendendola un finanziamento perfetto per escursioni e per scappare dal rumore.

Al piano terra della costruzione è presente un locale interamente pronto con cucina, circa 30 posti, e diritto di ingresso su terrazza con ben cento posti.

Al piano terra si trovano un locale caldaia, una lavanderia, un garage e un locale di accoglienza. Le stanze si sviluppano sul piano terra e sul terreno primario.

Ci sono nove camere da letto in totale. Una stanza di cinquantaquattro m² con un soggiorno, una camera da letto e un bagno, una stanza di 37 m² con una spaziosa camera da letto e un bagno, e sette stanze di 25 m² con una camera da letto e un bagno, ognuna con il suo balcone di 6 mq.

Sul terreno primario, con ingresso indipendente, si trova un condominio all'interno della sezione



Rohbau con una superficie di circa mq. una sala biliardo. La costruzione dispone inoltre di un fabbricato ausiliario attualmente adibito a rimessa per biciclette e piscina.

Il ristorante può vantare premi per il piacevole ristorante abbellito all'interno dell'azienda nel 2021.

Codice immobile: ALG-2030

Classe energetica: U izradi

Costruito: 1800

Comune

Finito piedi quadrati: 900 mq

Utility details

Heating Fuel: Gas

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RFVY-T1415/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2030

