



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	Arrighi Maira
Nome della ditta:	IL PUNTO IMMOBILIARE
Nazione:	Italia
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Mobile/Manufactured, Other
Telefono:	+39 (340) 334-9897
Languages:	English, Italian
Sito web:	<a href="http://ilpunto-tuscanyre.com">http://ilpunto-tuscanyre.com</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 45,000

#### Posizione

Indirizzo:	Gallicano, LUCCA, Italy
Pubblicato:	17/01/2023

#### Descrizione:

GALLICANO - [V0100] - In ottima zona centrale, vendesi appartamento di mq. 100 ca. posto al piano terzo di più ampio fabbricato. L'abitazione si presenta in buono stato di conservazione, necessita di piccoli lavori ristrutturazione. Ha un'ottima esposizione, ben assolato ed in centro paese. L'unità abitativa è composta da:

#### PIANO TERRA

- Ingresso con vano e scala a comune;
- Cantina esclusiva;

#### PIANO TERZO

- Sala pranzo-cucina con camino;
- Sala pranzo;
- Bagno con terrazzino;
- Vano non finestrato e di passaggio;
- Due grandi camere matrimoniali;

#### SOFFITTA



---

- Porzione esclusiva;

L'immobile è corredato da piccola corte a comune con altre due unità e viene ceduto con parte degli arredi presenti. Grazie alla strategica posizione, è una soluzione ideale per chi vuole tutto a portata di mano senza dover utilizzare la propria auto.

## **Comune**

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	100 mq

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: V0101229

