

listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	Arrighi Maira
Nome della ditta:	IL PUNTO IMMOBILIARE
Nazione:	Italia
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Mobile/Manufactured, Other
Telefono:	+39 (340) 334-9897
Languages:	English, Italian
Sito web:	http://ilpunto-tuscanyre.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 265,919.86

Posizione

Indirizzo:	Villa Basilica, LUCCA, Italy
Publicato:	17/01/2023

Descrizione:

VILLA BASILICA [V0164] - In un tranquillo e riservato contesto non molto lontano dal centro del paese.

Rustico posto all'apice della collina in posizione predominante e affacciandosi su un panorama unico e molto bello con ottima esposizione solare.

Alla proprietà si accede tramite tre accessi carrabili.

L'immobile principale libero su quattro lati misura mq. 260 disposti su tre livelli.

PIANO TERRA :

- ingresso in ampio soggiorno,
- cucina,
- disimpegno,
- studio
- ripostiglio
- scala di accesso al piano superiore

PIANO PRIMO :



- 2 camere matrimoniali,
- 1 camera doppia,
- 1 camera singola,
- 1 bagno con finestra,
- 2 disimpegni.

PIANO SEMINTERRATO

- 2 grandi cantine.

In aderenza al fabbricato troviamo un forno funzionante mentre poco discosto troviamo una piccola rimessa di mq. 23 e un piccolo fabbricato di mq. 50 disposti su due livelli ad uso locali di deposito.

FINITURE

- infissi legno con vetro camera
- persiane
- pavimenti in ceramica
- scala in pietra di Matraia
- riscaldamento a gasolio
- tetto ristrutturato di recente e coibentato.

La proprietà è corredata da mq.36.000 di terreno seminativo in parte pianeggiante e in parte terrazzato con n° 50 piante di ulivo da produzione.

La localizzazione della proprietà è meravigliosa, un angolo di paradiso lontano dai rumori e il caos quotidiano.

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	260 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: V0164261

